

Số: 1144/TB-THADS

Chương Mỹ, ngày 05 tháng 5 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;
Căn cứ Bản án số 102/2021/DS-ST ngày 25/6/2021 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 562/QĐ-CCTHA ngày 18/01/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 32/QĐ-CCTHADS ngày 10/02/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội,

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại chứng thư số 17.240323.A.T017/CT-VFI ngày 12/4/2023 của Công ty cổ phần Thẩm định và Đầu tư Tài chính Hoa Sen;

Xét thấy đương sự không có đề nghị thẩm định giá lại tài sản kê biên và không có thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 30, tờ bản đồ số 04^A, diện tích 187m² tại địa chỉ: Thôn Lũng Vị, xã Đông Phương Yên, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 441633, số vào sổ cấp giấy chứng nhận QSDĐ: 01773 do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 06/8/2009 cho bà Nguyễn Thị Khuyên.

Giá khởi điểm: 1.784.000.000 đồng (Một tỷ bảy trăm tám mươi tư triệu đồng).

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày 05/5/2023 đến hết 17h00 ngày 09/5/2023 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ; địa chỉ; Số 120 khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội.

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Đã tham gia đăng ký danh sách thực hiện giao kết hợp đồng bán đấu giá với Cục Thi hành án dân sự TP Hà Nội;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Công TT điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Cổng thông tin Quốc gia về BĐG tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đỗ Anh Tuấn